16. (10) Определить стоимость машинного комплекса для изготовления желобов водослива и других деталей из металлического листа методом прямой капитализации. Объем выпускаемой продукции 11200 п. м в год. Цена за единицу продукции 9,4 долл. за 1 п.м. Затраты на производство единицы продукции (без амортизации) 7,7 долл. за 1 п.м. Площадь, занимаемая машинным комплексом, 320 м2. Цена здания 250 долл. за 1 кв.м. Годовая норма амортизации здания 2,5%. Срок службы машинного комплекса n = 12 лет. Ставка дисконта r = 0,22.

**а) 3500; б) -1967; в) -2311.**

СТ= $\frac{(11 200\*\left(9,4-7,7\right)- 320\*250\*0,025)}{0,22+\frac{0,22}{(1+0,22)^{12}-1}}= \frac{19040-2000}{0,22+0,22/9,87221}=\frac{17040}{0,2423}=70 330$