

## **«О социально-экономическом положении города Твери за 2013 год»**

### **1. Демография**

Позитивные сдвиги, наметившиеся в демографической ситуации города Твери в 2005 году, продолжались в течение семи следующих лет. На фоне увеличения рождаемости населения наблюдалось постепенное сокращение смертности. Наиболее наглядно эта тенденция проявилась в 2011-2012 годах, когда рождаемость детей превысила аналогичные показатели прошлых лет, а смертность населения была самой низкой. По предварительным данным Тверьстата в 2013 году в городе родилось более 4,8 тыс. детей, умерло 6,2 тыс. человек, естественная убыль населения составила 1,3 тыс. человек.

Миграционный прирост в 2013 году увеличился до 3,5 тыс. человек (или на 9,6% к уровню 2012 года), перекрыв естественную убыль горожан. В результате численность населения города за 2013 год (по расчетным данным) увеличилась более чем на 2 тыс. человек и на 1 января 2014 года составила 411 тыс. жителей.

### **2. Инфляция**

В целом за 2013 год индекс потребительских цен на все товары и услуги Тверской области составил 107,2% (справочно: в 2012 году – 105,2%), в том числе на товары – 106,6% и на услуги – 109,1%.

### **3. Промышленность**

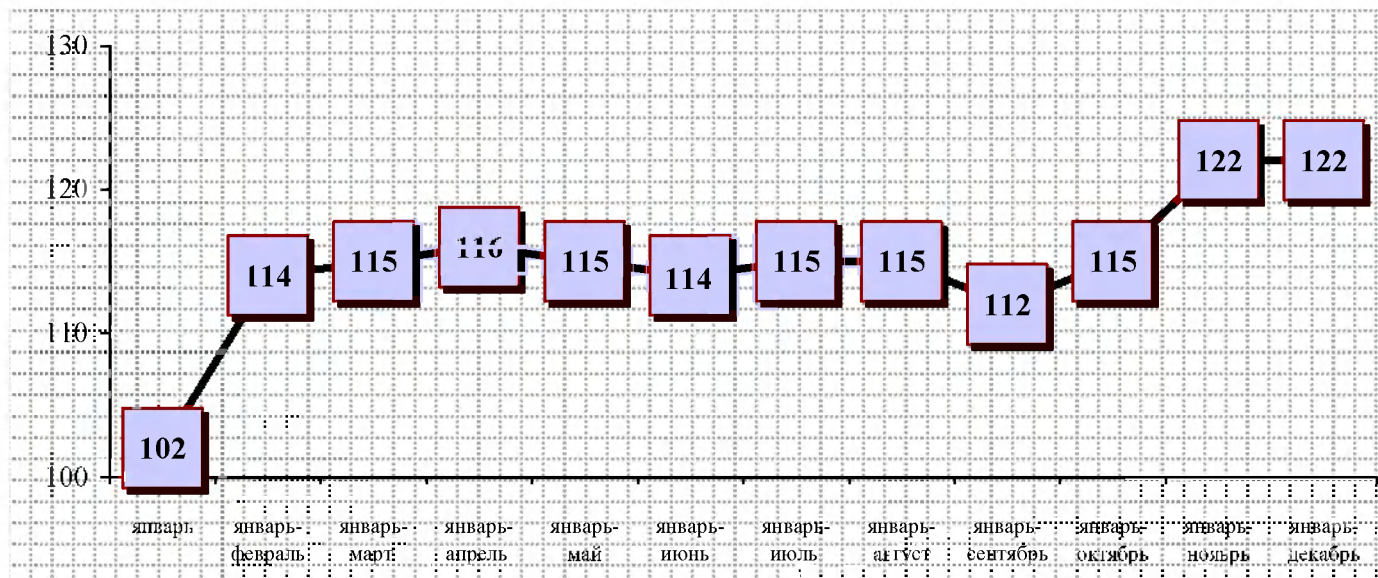
Основополагающим сектором развития экономики города является промышленность.

Промышленное производство города в 2013 году сохранило положительные тенденции развития последних лет, обеспечив значительные темпы прироста к уровню 2012 года. Основу промышленного комплекса города составляют предприятия обрабатывающих производств. Доля их продукции в структуре промышленного производства города составляет 78,4% (в 2012 году - 80,6%).

Ведущими отраслями промышленности Твери являются: машиностроение и металлообработка (45,5% в общем объеме промышленного производства), производство и распределение электроэнергии, газа и воды (21,6%), пищевая (15,5%), химическая (10,3%), производство строительных материалов (2,3%). В наибольшей степени по сравнению с 2012 годом в структуре объема отгруженной продукции произошли изменения в машиностроении и металлообработке (на 3,2% сократилась доля), в производстве и распределении электроэнергии, газа и воды (на 2,3% увеличилась доля). По остальным отраслям изменения долей отраслей составили незначительную величину.

В 2013 году крупными и средними предприятиями города отгружено товаров, выполнено работ и услуг на 108,0 млрд. руб., при темпе роста 122,3% в действующих ценах к уровню 2012 года.

**Динамика темпов роста объемов отгруженных товаров, выполненных работ и услуг крупными и средними предприятиями города Твери в 2013 году**  
*нарастающим итогом, в % к соответствующему периоду прошлого года*



Предприятиями обрабатывающих производств произведено продукции на 84,7 млрд. руб., что составляет 115,3 % к уровню 2012 года.

По 10-ти видам экономической деятельности, из 13-ти учтенных в обрабатывающих производствах, отмечен рост объемов отгруженных товаров, выполненных работ и услуг. В целом по промышленному комплексу Твери данный показатель в действующих ценах по сравнению с 2008 годом вырос в 1,5 раза.

#### 4. Инвестиции

В 2013 году отмечается повышение инвестиционной активности на территории города Твери по сравнению с 2012 годом. Объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям в 2013 году по уточненным данным составил 30,7 млрд. руб. или 128,4% в действующих ценах к предыдущему году.

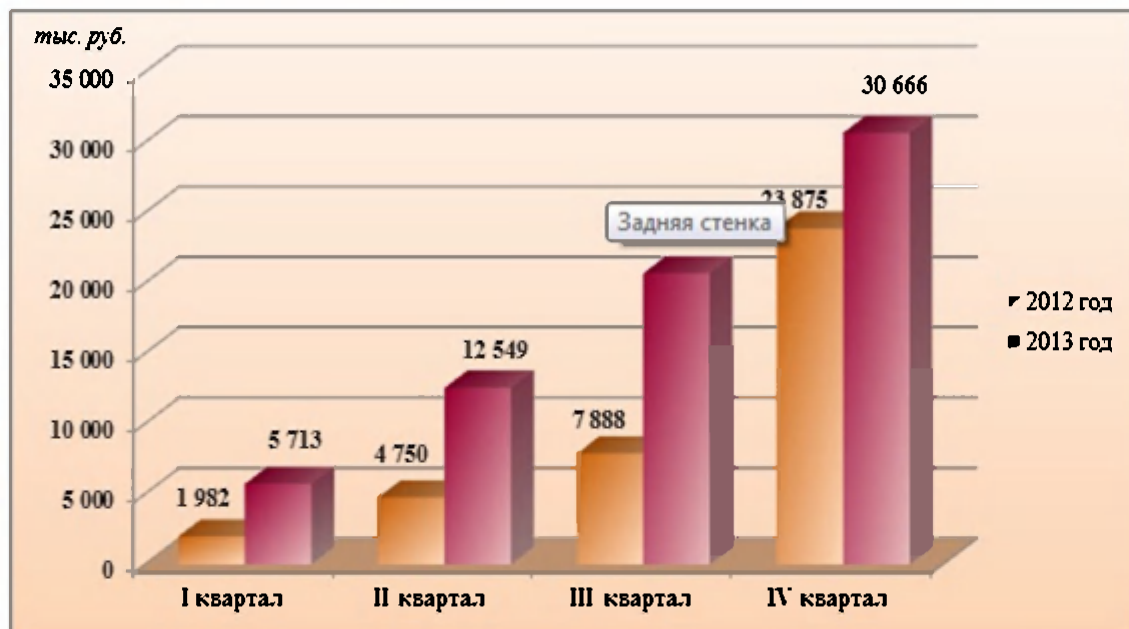


Рисунок 4.1. Поквартальная динамика объема инвестиций в г. Твери за 2012-2013 годы (по кругу крупных и средних предприятий и организаций)

Значительная часть капитальных вложений в 2013 году направлена на реализацию федерального проекта по строительству трассы «Москва – Санкт-Петербург». ООО «ДатаПро» реализован новый проект IT-технологий по созданию центра обработки данных. ООО «Гематек» завершена реконструкция и расширение завода инфузионных растворов. ЗАО «ДКС» расширено производство кабеленесущих систем и электротехнической продукции. Построен ресторан быстрого питания «Макдоналдс». Реализовывались такие инвестиционные проекты как строительство ритейл-парка (общая площадь 59 тыс. кв. м), диализного центра.

ОАО «Центросвармаш» совместно с японской компанией «Хитачи Констракшн Машинери Евразия Мануфэкчеринг» подготовлена площадка под размещение производства новой продукции для экскаваторов Хитачи. Продолжалась реконструкция Мигаловского моста.

В 2013 году начаты работы по:

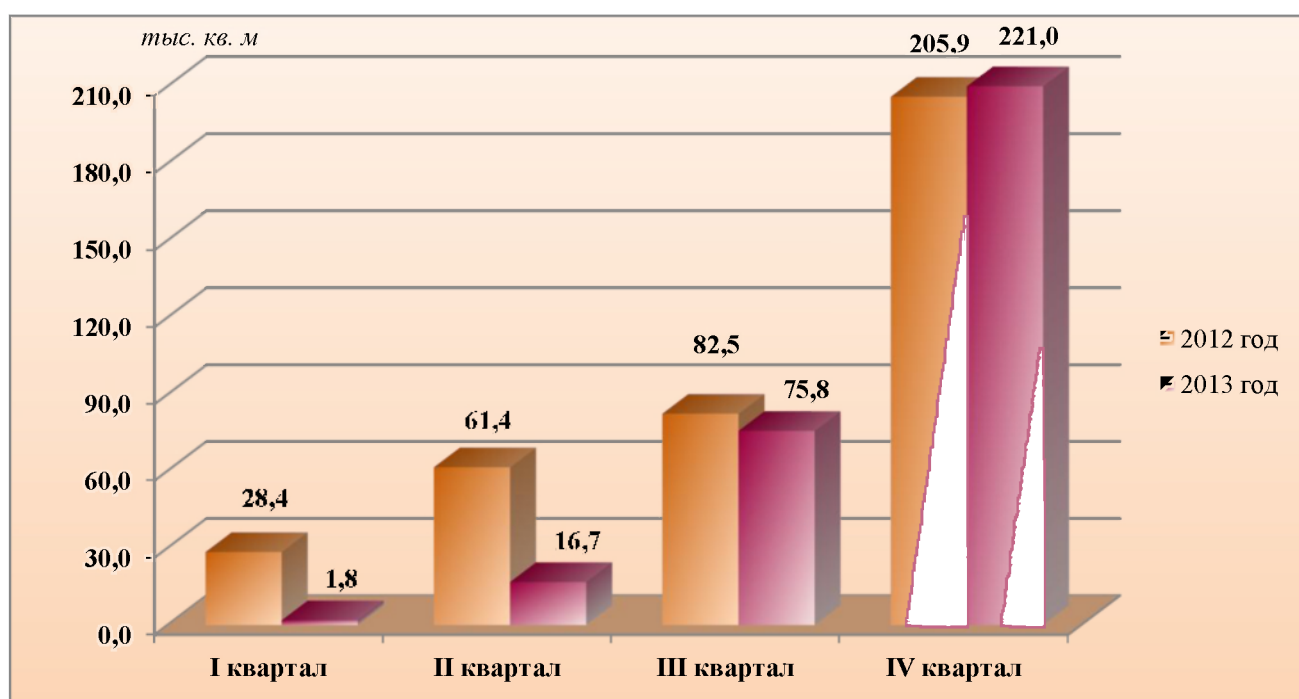
- строительству 2-ой очереди крупного логистического комплекса компанией ООО «Бизнес сервис», входящей в группу компаний «Otto-group»;
- созданию современного логистического комплекса класса «А» площадью свыше 16 тысяч квадратных метров, компанией ООО «РАМ», входящего в группу компаний «Тверской купец»;
- строительству многофункционального торгово-развлекательного комплекса «РИО», общей площадью около 32 тыс. кв. м;
- строительству областного логистического комплекса компании «Тандем».
- реконструкции Горбатого моста и железнодорожного вокзала.

## 5. Жилищное строительство

За истекший год предприятиями и организациями всех форм собственности, а также индивидуальными застройщиками города Твери введено в эксплуатацию жилья общей площадью 221,0 тыс. кв. м (или 107,3% к уровню предыдущего года). При этом данный показатель составил 45,1% объема жилья, введенного в 2013 году по Тверской области в целом.

Населением за 2013 год за счет собственных и заемных средств построено 169 домов общей площадью 47,2 тыс. кв. м, что в 2,3 раза превышает объем индивидуального жилищного строительства за прошлый год.

### Динамика ввода в действие жилых домов в г. Твери в 2012-2013 годах



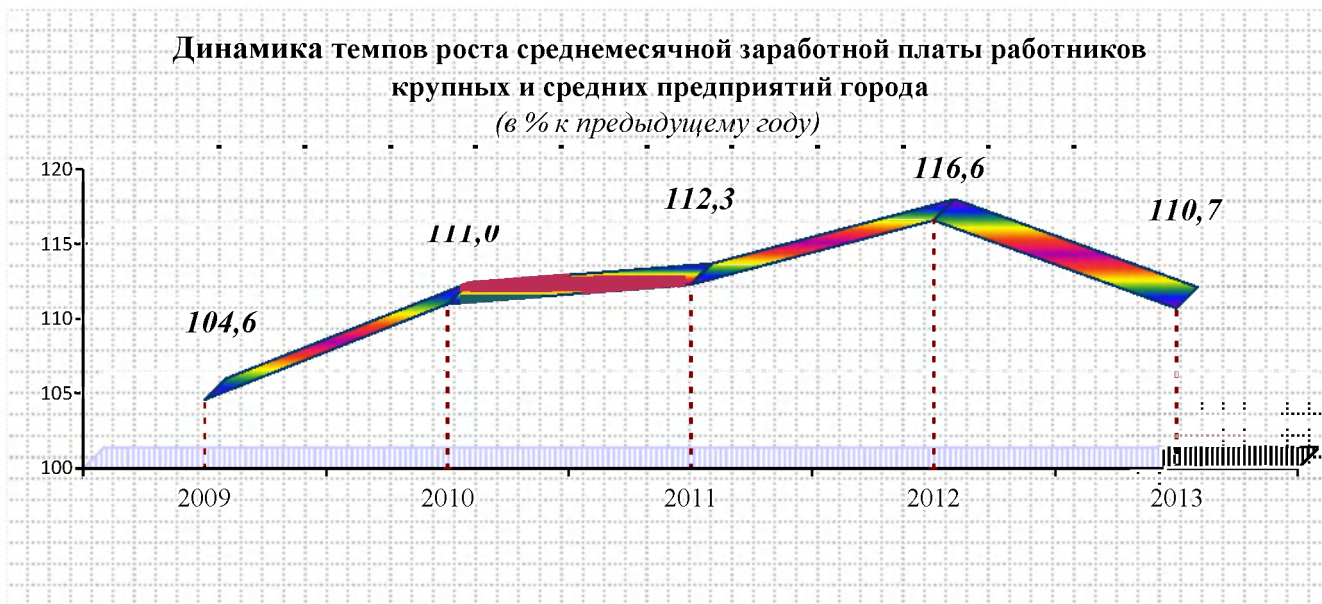
## 6. Торговля

В 2013 году оборот розничной торговли по крупным и средним предприятиям г. Твери составил 44,5 млрд. рублей или 113% к уровню прошлого года в сопоставимых ценах.

В структуре оборота розничной торговли пищевые продукты, включая напитки, и табачные изделия занимают 40 %, непродовольственные товары – 60 %.

## 7. Уровень жизни населения

Согласно данным Тверьстата, в 2013 году заработная плата работников крупных и средних предприятий увеличилась на 10,7% к 2012 году и составила 29,4 тыс. рублей.

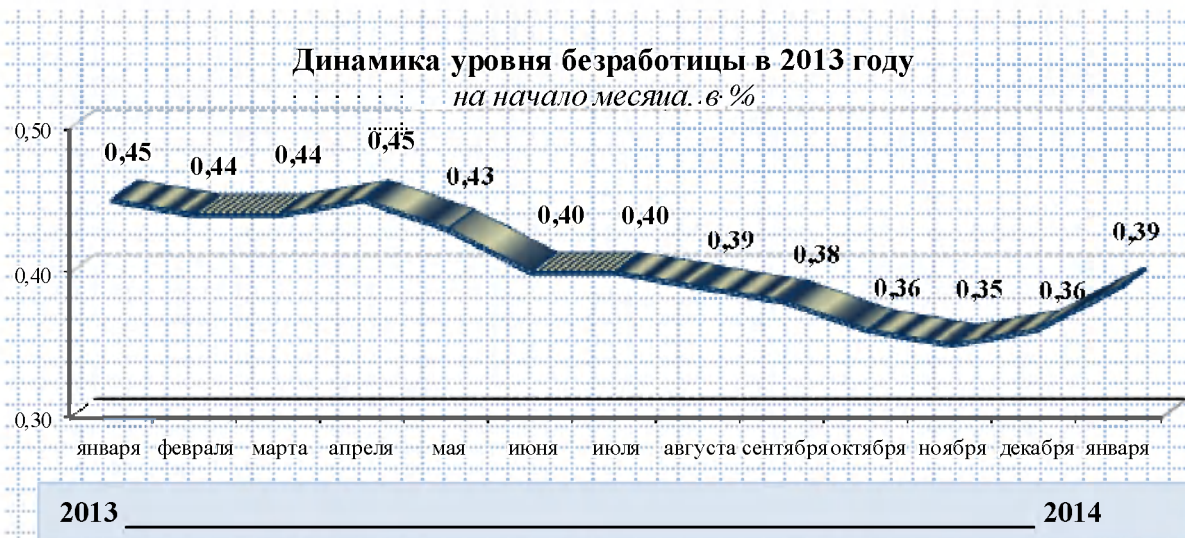


На предприятиях обрабатывающих производств заработная плата возросла на 5,4%, в производстве и распределении электроэнергии, газа и воды – на 16%, в организациях оптовой и розничной торговли – на 9,2%, на транспорте и связи – на 6,6%. В бюджетной сфере заработная плата работников росла более высокими темпами. В учреждениях образования за год она возросла на 23,6%, в здравоохранении и предоставлении социальных услуг – на 16,1%.

## 8. Рынок труда и занятость населения

2013 год характеризовался устойчивой динамикой постепенного снижения показателей безработицы. По данным ГКУ Тверской области “Центр занятости населения города Твери”, на 1 января 2014 года:

- ✓ уровень безработицы по сравнению с началом года (на 01.01.13 – 0,45%) сократился до 0,39% - самым низким показателем в Тверской области;



✓ статус безработного имели 822 гражданина, что на 145 человек (или на 15%) ниже соответствующего показателя на начало января 2013года.

